



Románia  
Hargita megye  
Székelyudvarhely megyei jogú város  
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

157/2026. számú határozat

a Magnólia, Móricz Zsigmond és Szászoktábora utcák övezetében kisnyomású földgázvezeték és bekötések bővítésének megvalósítása érdekében, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező földterület egy részére vonatkozó használati jog, átjárási és hozzáférési szolgalmi jog ingyenes biztosításáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/953/S/04.06.2026. számú indokolását, a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági Adminisztrációs osztályának 1869/954/S/04.06.2026. számú szakjelentését, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Jogi, bel- és külkapcsolati, a város köz- és magánvagyonának, valamint közszolgáltatásainak igazgatásával foglalkozó szakbizottságának 1869/1095/S/2026 számú véleményezését,

Figyelembe véve a Viking Kft. által, a földgázelosztó hálózat üzemeltetőjeként eljáró Delgaz Grid Rt. nevében benyújtott kérelmet, amelyet Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának iktatója 2026. május 19-én az 54853. szám alatt vett nyilvántartásba,

Az elektromos energia és a földgáz piacról szóló, utólag módosított és kiegészített 123/2012. számú törvény 109. cikke, 112. cikke és 130. cikk (2) bekezdésének h) pontja alapján,

A közüzemi közösségi szolgáltatásokról szóló, újraközölt, utólag módosított és kiegészített 51/2006. számú törvény 1. cikk (2) bekezdésének f<sup>1</sup>) pontja, 5. cikk (10) bekezdése és 8. cikke, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló, újraközölt 287/2009. számú törvény 858–875. cikkei rendelkezéseinek megfelelően,

Figyelembe véve az ingatlan-nyilvántartásról és telekkönyvről szóló, újraközölt, utólag módosított és kiegészített 7/1996. számú törvény 23. cikkének rendelkezéseit, valamint az Országos Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Ügynökség vezérigazgatójának a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba vétel szabályzatának jóváhagyásáról szóló 600/2023. számú rendeletével elfogadott szabályzat 12–14. cikkeinek rendelkezéseit,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdésének c) pontja, (6) bekezdésének a) pontja, 139. cikk (3) bekezdésének g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdésének a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – (1) Jóváhagyja a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, a Magnólia, Móricz Zsigmond és Szászoktábora utcák övezetében található földterületek egy részére vonatkozó használati jog, átjárási szolgalmi jog és hozzáférési jog biztosítását a Delgaz Grid Rt. javára, kisnyomású földgázvezetékek és bekötések bővítésének megvalósítása érdekében. Az érintett nyomvonal teljes hossza 639 m, és az alábbi telekkönyvekben szereplő közterületeket érinti: a 66148 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 66148 kataszteri számmal; a 66508 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 66508 kataszteri számmal; a 66035 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 66035 kataszteri számmal; a 68396 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 68396 kataszteri számmal; a 68254 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 68254 kataszteri számmal; a 68252 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 68252 kataszteri számmal.

(2) Az (1) bekezdés alapján biztosított használati jog, átjárási szolgálmi jog és hozzáférési jog ingyenesen gyakorolható a földgázvezetékek és bekötések bővítési munkálatainak teljes időtartama alatt, valamint azok teljes üzemeltetési időszakára, azzal a feltétellel, hogy a munkálatok által érintett felületeket az építési munkák megkezdése előtti eredeti állapotuknak megfelelően helyreállítják.

(3) Harmadik személyekkel szembeni hatályosság érdekében az (1) és (2) bekezdésben biztosított jogokat a Delgaz Grid Rt. kérelmére be kell jegyezni a telekkönyvi nyilvántartásba.

2. cikk. – Jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízva meg.

3. cikk. – Jelen határozatot köztudomásra hozzák, és a törvényben előírt feltételek és határidők szerint megküldik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének, Hargita Megye Prefektusi Intézményének, valamint a Delgaz Grid Rt.-nek.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, 16 igen szavazattal, a jelen lévő 16 helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.*

Székelyudvarhely, 2026 június 26.

LÁSZLÓ Zsolt,  
Önkormányzati képviselő  
Ülésvezető elnök

Ellenjegyző  
VENCZEL Attila,  
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a 157/2026 sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása. Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely, 2026 június 26.

Főjegyző:  
VENCZEL Attila

-----

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 157/2026

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc, 26 iunie 2026

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc  
VENCZEL Attila